

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve nájme nebytových priestorov č.530-E.4/2021 zo dňa 26.10.2021**  
**(ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)**

**1. Prenajímateľ:**

Názov: **Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca**  
Sídlo: Palárikova 2311, 022 01 Čadca  
IČO: 17 335 469  
Za prenájomcu koná: Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ  
IČ DPH: SK2020552083  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

**2. Nájomca:**

Názov: **AVAIN, s.r.o.**  
V zastúpení: MUDr. Drahoslava Štefancová, konateľ  
Miesto prevádzkovania NZZ: Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca, Palárikova 2311, 022 01 Čadca  
IČO: 36 676 535  
DIČ: 2022249922

(ďalej len „doterajší nájomca“)

**a**

**3. Nový nájomca:**

Názov: **Štefancová s.r.o.**  
Sídlo: Kysucký Lieskovec 250, 023 34 Kysucký Lieskovec  
Miesto prevádzkovania NZZ: Palárikova 2311, 022 01 Čada  
Za nového nájomcu koná: MUDr. Drahoslava Štefancová, konateľ  
IČO: 54 405 513  
DIČ: 212694344  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.  
Číslo účtu:

(ďalej len „nový nájomca“)

**uzatvárajú tento Dodatok č.1 k Zmluve a dohodli sa na nasledovnej zmene Zmluvy:**

1. Prenajímateľ a doterajší nájomca uzatvorili dňa 26.10.2021 Zmluvu.
2. Doterajší nájomca požiadal prenájomcu o ukončenie Zmluvy s ním a aby namiesto neho vstúpil do Zmluvy nový nájomca za rovnakých podmienok.

3. Nový nájomca vyhlasuje, že spĺňa všetky potrebné podmienky, tak, aby mohol vstúpiť do všetkých práv a povinností doterajšieho nájomcu podľa Zmluvy za rovnakých podmienok.
4. Prenajímateľ, doterajší nájomca a nový nájomca sa dohodli, že doterajší nájomca postupuje všetky svoje práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na nového nájomcu, ktorý ich na seba berie a prijíma, teda sa dohodli, že namiesto doterajšieho nájomcu vstupuje do zmluvného vzťahu s prenajímateľom na základe Zmluvy nový nájomca za rovnakých podmienok.
5. Nový nájomca preberá všetky práva a povinnosti doterajšieho nájomcu vyplývajúce zo Zmluvy a vstupuje do všetkých práv a povinností doterajšieho nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy, t.j. nový nájomca vyhlasuje, že podpisom tohto Dodatku č. 1 vstupuje do nájomného vzťahu s prenajímateľom podľa Zmluvy namiesto doterajšieho nájomcu za rovnakých podmienok.
6. Prenajímateľ súhlasí s postúpením všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy z doterajšieho nájomcu na nového nájomcu. Prenajímateľ súhlasí, že do nájomného vzťahu s ním podľa Zmluvy vstupuje namiesto doterajšieho nájomcu nový nájomca. Týmto sa nový nájomca stáva zmluvnou stranou – nájomcom podľa Zmluvy namiesto doterajšieho nájomcu za rovnakých podmienok.
7. Zvyšok Zmluvy ostáva nezmenený.
8. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými účastníkmi a účinnosť dňom zápisu nového nájomcu do obchodného registra (odo dňa zápisu do obchodného registra platí nájomné novú nájomca).
9. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis prevzal prenajímateľ, jeden rovnopis prevzal doterajší nájomca a jeden rovnopis prevzal nový nájomca.
10. Všetci účastníci tohto Dodatku č. 1 jeho obsahu porozumeli, tento Dodatok č. 1 je uzatvorený podľa ich slobodnej a pravej vôle a na znak súhlasu s jeho obsahom je všetkými účastníkmi tohto Dodatku č. 1 podpísaný.

V Čadci, dňa 10.05.2022

---

Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca  
Ing. Martin Šenfeld, MBA, riaditeľ  
prenajímateľ

---

AVAIN,s.r.o.  
MUDr. Drahoslava Štefancová,  
konateľ  
doterajší nájomca

---

Štefancová s.r.o.  
MUDr. Drahoslava Štefancová,  
konateľ  
nový nájomca